

LIMFO nr 1 - 2014

Nyhetsbrev från BRF Limmaren 3

Årsmöte

Årsmöte kommer att hållas torsdagen den 21 maj i folketshuset Årstatorg. Ev motioner skall vara Styrelsen tillhanda senast den 27 April, motioner som kommer senare kan inte behandlas på stämman

Besiktning av lägenheter

Under våren kommer styrelsen besikta samtliga lägenheter detta för att säkerställa att alla har godkända installationer så som brandvarnare, vattenanslutningar, elanslutningar, kranar, mm. Mer information om detta senare.

Belysning

Belysningen i trappor och källare har bytts ut mot ledlampor, Anledningen till bytet är i källare för att spara ström och att det automatiska systemet fungerat bättre i portarna för att lamporna var väldigt dyra. De nya lamporna håller ca 30 gånger längre så belysningen i föreningen är nästan underhållsfritt.

Städdag

Vårstäddag kommer att vara helgen den 18-19 april. Vi hoppas att så många som möjligt kommer så vi bara behöver städa en dag.

Renovering av lägenhet

Väsentlig renovering av lägenhet skall alltid ansökas hos styrelsen se § 13 i stadgarna. Det förekommer undermåliga renoveringar som kan orsaka ex vattenskada, brand mm.

Ordningsregler & pricklista

Styrelsen har omarbetat mappen info & ordningsregler detta på grund av att föreningen utvecklats och de gamla stämmer inte mer. Vi har även tagit fram en pricklista där styrelsen tolkat vem som ansvarar för vad i lägenhet och lokaler enligt våra stadgar. Mapparna kommer att delas ut så snart vi har kopierat upp dem.

Ny hyresgäst

Vi har en ny hyresgäst i lokalen vid port 60 han heter Gunnar Laurin och sysslar med att laga elektriska rullstolar och annan medicinsk utrustning