

Nyhetsbrev Brf Limmaren 3

Våren 2024

Vårstädning söndag 5/5

Snart dags att städa, fixa och göra fint ute och inne. Vi ses vid garaget kl. 10.00 och fördelar dagens uppgifter mellan oss. Föreningen bjuder som vanligt på lunch under dagen. Vi passar även på att påminna om årsstämman som blir tisdag 11/6 kl. 19.00. Kallelse kommer i maj, företrädesvis via mejl, men notera gärna redan nu datumet i era almanackor.

OVK

Som ni vet gjorde vi vår obligatoriska ventilationskontroll i mars. Vi fick framförallt nedslag på låga och ojämna flöden i lägenheterna. Detta beror främst på smutsiga och igenskruvade ventilationsdon i både kök och badrum samt att fönsterventilerna inte är öppna. Vi vill därför uppmana alla som vet med sig att de inte regelbundet rengör donen att omedelbart göra detta, samt se till att de är öppna så att tillräckligt flöde skapas i lägenheten. Vi återkommer till några av er som behöver göra specifika åtgärder.

Underhåll

Ni har säkert märkt att marken mellan garagen, i synnerhet utanför soprummet, blir blöt och lerig samt att vattnet har svårt att rinna av när det regnar. Detta har successivt förvärrats genom åren och vi behöver därför åtgärda problemet genom att bl.a. justera avrinningen. Detta kommer att genomföras vecka 17. Räkna med att det kommer vara lite stökigt under dagtid den veckan.

Vi kommer även inom kort beskära några av träden runt våra hus.

Nya medlemmar

Vi välkomnar Daniel McCarthy i port 54, Tomas Anderberg i port 56 och Elsa Lindqvist i port 58 som nya medlemmar i föreningen. Vi hoppas ni ska trivas hos oss och i Årsta.

Inbrottsförsök

På förekommen anledning vill vi ännu en gång påminna om att stänga portar, källardörrar och dörrar till cykelförråd efter er. Vi behöver ta gemensamt ansvar för våra hus, det gäller allt från att städa efter sig i tvättstugan till att skotta trappor och gångar när kommit snö. Kolla gärna våra stadgar och ordningsregler som finns på vår hemsida www.limmaren3.se.



Vänligen
/Styrelsen